

8.3.3 Splátky dluhů

- Př. 1:** Banka poskytla podnikateli koncem roku 2019 úvěr ve výši 1 000 000 Kč. Roční úroková míra úvěru je 6 % (úrokovací období je jeden rok) a podnikatel ho má splatit ve třech stejných splátkách vždy na konci roku (tedy splátky budou na konci prosince 2020, 2021 a 2022). Urči výši jedné splátky. Kolik peněz zaplatí podnikatel na úrocích?
- Př. 2:** Banka poskytla podnikateli koncem roku 2019 úvěr na 10 let ve výši 5 000 000 Kč. Roční úroková míra úvěru je 4,9 % (úrokovací období je jeden rok) a podnikatel ho má splatit v deseti stejných splátkách vždy na konci roku. Urči výši jedné splátky. Kolik peněz zaplatí podnikatel na úrocích?
- Př. 3:** Sestav pomocí řešení předchozích příkladů vzorec pro výpočet splátky s úvěru D Kč, na n let s roční úrokovou mírou p a úrokovacím obdobím 1 rok a jestliže má být úvěr splacen v n stejných ročních splátkách (první část po jednom roce od poskytnutí úvěru).
- Př. 4:** Pavel Novák si při koupi bytu půjčil na hypoteční úvěr 2 500 000 Kč. Banka úvěr poskytla na 25 let, s roční úrokovou mírou fixovanou na celou dobu splácení na 2,69 % a měsíčním úrokovým obdobím. Úvěr je splácen formou měsíčních splátek, první po měsíci od jeho poskytnutí, poslední po uplynutí 25 let. Urči výšku jedné splátky.
- Př. 5:** Urči, jak by se splátky Pavlovy hypotéky změnilly, kdyby Pavel prodloužil dobu splatnosti na 30 let.
- Př. 6:** Jednou z oblíbených forem nákupů na dluh je půjčka 10+1. Při této půjčce zaplatí kupující v obchodě pouze desetinu ceny a pak zaplatí deset dalších splátek ve stejné výši (zaplatí tedy postupně 110 % běžné prodejní ceny). Porovnej výhodnost tohoto typu půjčky s klasickým bankovním úvěrem s roční úrokovou mírou 6,9 % a deseti měsíčními splátkami s úrokovacím obdobím 1 měsíc. Předpokládej, že si spotřebitel chce pořídit novou QLED televizi v nákupní ceně 21 999 Kč.
- Př. 7:** Petáková:
strana 72/cvičení 67
strana 71/cvičení 68